

72336 BALINGEN  
OSTDORFERSTRASSE 81/1



FREI  
RAUM

MARIABERG



Von Mensch zu Mensch

# WOHNEN MIT KURZEN WEGEN

**M**it unserem Wohn- und Betreuungsangebot in der Ostdorferstraße 81/1 in Balingen bieten wir Menschen mit schweren und mehrfachen Behinderungen die Möglichkeit, direkt in einem lebendigen Gemeinwesen zu wohnen und die dort vorhandenen Angebote zu nutzen. Neben individuellen Wohnungen für 24 Menschen mit Unterstützungsbedarf gibt es auch einen Förder- und Betreuungsbereich für 20 Personen.

Das Gebäude umfasst drei Geschosse und jedes Stockwerk bietet die Möglichkeit, in differenzierten Wohneinheiten mit jeweils integrierter Küche zu leben. Je nach Wunsch der Bewohnerin oder des Bewohners kann dieser in einer der sechs Zweier-Wohnungen oder in einer der zwei Sechser-Wohnungen wohnen. Die Architektur ist so gestaltet, dass ein hohes Maß an Individualität und Rückzug, aber auch Gemeinschaft gelebt werden kann. Berücksichtigt wird hierbei der hohe Bedarf an Pflege und Unterstützung.

Um Bewohnern, die die Voraussetzungen für eine Beschäftigung in einer Werkstatt für behinderte Menschen (WfbM) nicht bzw. nicht mehr erfüllen, eine angemessene Beschäftigung über den Tag hinweg anbieten zu können, wird in separaten Räumlichkeiten im Nachbarhaus ein Förder- und Betreuungsangebot vorgehalten.

Seniorenrechtliches Wohnen und Leben wird hier ebenfalls angeboten. Angeglichen an die Lebenswelten von Senioren, die nach dem aktiven Arbeitsleben die Einteilung ihres Alltags von ihrem „Zuhause“ aus bestimmen. Unser Angebot ist auch hier auf selbstbestimmte Teilhabe am Leben in der Gesellschaft ausgerichtet.

Ihr Ansprechpartner vor Ort:  
**Silvia Lutz**  
Pflegedienstleitung  
07433 / 902 27 105



## WOHNEN



24 Einzelzimmer



1 Bad für 2 Personen  
1 Pflegebad



3 Aufenthaltsräume  
und 3 Küchen



Rollstuhlgerecht  
Aufzug



1 Terrasse  
mehrere Balkone



Telefon- und  
TV-Anschluss



## UMFELD



250 m bis zur nächsten Einkaufsmöglichkeit



Bowling-Center mit Restaurant



Mehrere Ärzte vor Ort



Apotheken am Ort



100 m bis zur nächsten Bushaltestelle



kath. Kirche in der Stadt, 400 m bis zur ev. Kirche



Kino und Freibad in der Nähe



Regionales Unterstützungszentrum

## ARBEITEN



WfbM-Arbeitsplätze in der Region



Förder- und Betreuungsplätze im Haus, Seniorenangebot

*„Die bewusste Öffnung Mariabergs kommt an - hier sind wir auf einem guten Weg. Die Klienten, die sich für ein Leben außerhalb entschieden haben, werden immer mehr sichtbar in der Öffentlichkeit der Städte und Gemeinden. Ich begegne ihnen in der Eisdielen oder in Läden. Schon allein die Tatsache, dass unsere Klienten im Stadtbild präsent sind, die Infrastruktur einer Kommune nutzen können und sich selbst auswählen können, was sie unternehmen wollen, halte ich für einen großen Erfolg.“*

*Yvonne Klingenstein,  
Heilerziehungspflegerin in Mariaberg*

**MIT RAT UND TAT FÜR SIE DA:**



**Christine Maier**

Regionalleitung  
Tréguexplatz 1  
72501 Gammertingen  
Tel. 07574 / 934968-18  
Fax 07574 / 934968-22  
c.maier@mariaberg.de

**Katrin Lauhoff**

Sozialdienst Wohnen/  
Aufnahmefragen  
Tel 07124 / 923-326  
Fax 07124 / 923-500  
k.lauhoff@mariaberg.de

Mariaberg e.V.  
Klosterhof 1  
72501 Mariaberg  
info@mariaberg.de  
www.mariaberg.de